

Gemeentebblad Velsen

Bekendmakingen

Week 11, 17 maart 2016

Op 20 augustus 2013 heeft het college het besluit genomen om vanaf 1 januari 2014 alle formele bekendmakingen van bijvoorbeeld vergunningen, beleid en verordeningen te publiceren in het elektronisch gemeentebblad. Aanvullend worden de bekendmakingen ook gepubliceerd in de huis-aan-huisbladen de Jutter en de Hofgeest.

Inhoud

1. [Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen](#)
2. [Gewijzigd vastgesteld 'wijzigingsplan Keetberglaan'](#)

1. Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen

Ingediende aanvragen om omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen maken bekend dat zij in de periode van 5 maart 2016 tot en met 11 maart 2016 de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De datum van ontvangst is tussen haakjes vermeld.

IJmuiden

Havenkade 55, vervangen kozijnen en gevelbeplating (07/03/2016) 4246-2016.

Driehuis

Geen mededelingen.

Santpoort-Noord

Middenduinerweg 28, vergroten garage (07/03/2016) 4171-2016;
Burgemeester Enschedélaan 22, wijzigen garagedak (06/03/2016) 4112-2016.

Velsen-Zuid

Rijksweg 136, plaatsen extra ingang in werkschuur (10/03/2016) 4481-2016;
J. Kostelijklaan 20, kappen boom (08/03/2016) 4243-2016.

Santpoort-Zuid

Geen mededelingen.

Velserbroek

Rijksweg 323a, plaatsen groendrager en wijzigen bestemming (10/03/2016) 4434-2016;
Grote Buitendijk 226, uitbouwen tweede verdieping (09/03/2016) 4357-2016.

Velsen-Noord

Geen mededelingen.

Welstand

Voor zover de ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning betrekking hebben op een bouwactiviteit kunnen deze worden voorgelegd aan de commissie Stedelijk Schoon Velsen. Voor meer informatie over welstand: 140255

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de termijn waarbinnen zij op de volgende aanvragen dienen te beslissen, verlengd met zes weken:

IJmuiden

De Wetstraat 1, plaatsen 2 warmtepompen (10/03/2016) 1587-2016;



Reamurstraat 5 en 5b, Kamergewijze verhuur (15/03/2016) 19927-2015;
3^e Havenstraat 3, wijzigen bestemming naar wonen (15/03/2016) 1581-2016.

Santpoort-Zuid

Velserenderlaan ong., uitvoeren herstelwerkzaamheden aan bouwkaavel 43 (10/03/2016) 1042-2016;
Velserenderlaan ong., afgraven grond en plaatsen steiger (10/03/2016) 1132-2016.

Velsen-Zuid

Rijksweg 130, oprichten bijenstal (10/03/2016) 414-2016.

BESLUITEN

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben de hierna volgende besluiten genomen. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende bij het (de) onderstaande besluit(en) gedurende zes weken na de dag van verzending van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (zoals college van Burgemeester en wethouders van Velsen of Burgemeester van Velsen,

Postbus 465, 1970 AL IJmuiden), dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op www.velsen.nl; werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD).

In spoedeisende gevallen kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Een voorlopige

voorziening kan alleen worden aangevraagd, indien er ook een bezwaarschrift is ingediend. De verzenddatum van het besluit is tussen haakjes vermeld.

Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure

Het college van Burgemeester en wethouders van Velsen heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

IJmuiden

Snelliusstraat 9, plaatsen dakopbouw (09/03/2016) 1859-2016;
Plein 1945 105, plaatsen airco-units (09/03/2016) 513-2016;
Briniostraat 10 en 12, vervangen buitengevelkozijnen, reinigen en herstellen buitenwandafwerking en vervangen buitengevelbladen westgevel (09/03/2016) 1084-2016;
Elzenstraat 13, plaatsen dakopbouw (11/03/2016) 2501-2016;
Jupiterstraat 1, gevelwijziging en interne verbouwing (15/03/2016) 2512-2016.

Driehuis

Geen mededelingen.

Santpoort-Noord

Burgemeester Enschedelaan 24, vergroten woonhuis (15/03/2016) 1285-2016;
Terrasweg 80, vergroten 1ste verdieping (11/03/2016) 2810-2016.

Santpoort-Zuid

Wüstelaan 21, kappen boom (08/03/2016) 3783-2016.

Velsen-Zuid

J. Kostelijklaan 20, kappen boom (08/03/2016) 4243-2016.

Velsen-Noord

Geen mededelingen.

Velserbroek

Geen mededelingen.

Geweigerde omgevingsvergunningen

Het college van Burgemeester en wethouders van Velsen heeft een omgevingsvergunning geweigerd voor:

IJmuiden

Brederoodseweg 86, kappen boom (08/03/2016) 1854-2016.



Vergunningen Algemene Plaatselijke Verordening

APV artikel 2:17 Evenementen

Koningsdag, op 27 april 2016 van 12.00 tot 20.00 uur. Locatie: Landje van Scholz, tussen Middenduinerweg en Burg Enschedelaan te Santpoort-Noord (10/03/2016) 1712-2016;
 Trotsmarkten, elke 3e zondag van de maand (maart t/m november) van 11.00 tot 18.00 uur.
 Locatie Landgoed Beeckesteijn te Velsen-Zuid (10/03/2016) 2179-2016;
 Koningsdag 27 april 2016 van 09.00 tot 21.00 uur. Van Tuijlweg/J Kostelijklaan Velsen-Zuid (14/03/2016) 2943-2016;
 Koningsdag 27 april 2016 van 14.00 tot 21.00 uur. Grote Hout- Of Koningsweg thv nr. 44 te velsen-Noord (15/03/2016) 3058-2016.

2. Gewijzigd vastgesteld 'wijzigingsplan Keetberglaan'

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 1 maart 2016 het 'wijzigingsplan Keetberglaan' gewijzigd heeft vastgesteld. Het ontwerp wijzigingsplan heeft hieraan voorafgaand vanaf vrijdag 18 december 2015, gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn twee zienswijzen ingediend.

Aanleiding

In het kader van de pilot 'Kleinschalig Opdrachtgeverschap' worden op verschillende locaties bouw kavels ontwikkeld. Hier kunnen particulieren hun eigen woning bouwen. Eén van de locaties betreft de locatie Keetberglaan (hoek Snippenbos) in IJmuiden. Hier worden 25 woningen mogelijk gemaakt. Voordat er vergunningen verleend kunnen worden, moet het bestaande bestemmingsplan worden gewijzigd. Dit gebeurt door het opstellen van een wijzigingsplan. Met het wijzigingsplan wijzigt het College het bestemmingsplan, zodat het project kan worden uitgevoerd. In het bestemmingsplan 'IJmuiden-West' is reeds de wijzigingsmogelijkheid opgenomen. Met het wijzigingsplan wijzigt het college het bestemmingsplan, zodat het project kan worden uitgevoerd.

Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen is de waterparagraaf in de toelichting aangepast, verder zijn de zienswijzen weerlegd. Ook zijn ambtshalve enkele wijzigingen in de planregels doorgevoerd.

Ligging plangebied

Het plangebied ligt op de hoek Keetberglaan/Snippenbos, in IJmuiden Zeewijk.

Plan inzien

Krachtens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, ligt het gewijzigd vastgestelde 'wijzigingsplan Keetberglaan' voor een ieder met ingang van 17 maart a.s. gedurende zes weken ter inzage bij de balie van het gemeentehuis, Dudokplein 1, IJmuiden en in de centrale bibliotheek, Dudokplein 16, IJmuiden.

Het wijzigingsplan, met identificatienummer NL.IMRO.WP0808KEETBERGLAA1-R001, is tevens digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep indienen. Met ingang van de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen binnen zes weken beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Voor zover bezwaren bestaan tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen kan door belanghebbenden daartegen eveneens beroep worden ingediend binnen de hier bovengenoemde termijn. Hiervoor is een griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift dient in tweevoud te worden gezonden aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

