

Gemeenteblad Velsen

Bekendmakingen

Week 32, 11 augustus 2016

Op 20 augustus 2013 heeft het college het besluit genomen om vanaf 1 januari 2014 alle formele bekendmakingen van bijvoorbeeld vergunningen, beleid en verordeningen te publiceren in het elektronisch gemeenteblad. Aanvullend worden de bekendmakingen ook gepubliceerd in de huis-aan-huisbladen de Jutter en de Hofgeest.

Inhoud

1. [Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen](#)
2. [Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Averijhaven](#)

1. Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen

Ingediende aanvragen om omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen maken bekend dat zij in de periode van 30 juli 2016 tot en met 5 augustus 2016 de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De datum van ontvangst is tussen haakjes vermeld.

IJmuiden

Dokweg 37, plaatsen garagedeur/rolluik (02/08/2016) 15378-2016
Saturnusstraat 71, plaatsen erfafscheiding (02/08/2016) 15484-2016
Haringkade 32, plaatsen tijdelijke variantloods (04/08/2016) 15572-2016

Driehuis

Geen mededelingen.

Santpoort-Noord

Geen mededelingen.

Velsen-Zuid

De Ven 2, bouwen tijdelijke units, erf- of perceelafscheiding plaatsen en aanleggen water- en elektriciteitsaansluiting (04/08/2016) 15592-2016

Santpoort-Zuid

Olga von Gotschlaan 1, kappen boom (30/07/2016) 15171-2016
Brederoodseweg 41, oprichten 2 woningen (30/07/2016) 15166-2016

Velserbroek

Geen mededelingen.

Velsen-Noord

Reyndersweg 3A, tijdelijk plaatsen koelcel en keuken (01/08/2016) 15295-2016
Banjaertstraat 14 en 16, wijzigen bedrijfsruimte in 5 appartementen (23/07/2016) 14655-2016

Welstand

Voor zover de ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning betrekking hebben op een bouwactiviteit kunnen deze worden voorgelegd aan de commissie Stedelijk Schoon Velsen. Voor meer informatie over welstand: 140255

BESLUITEN

Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben de hierna volgende besluiten genomen. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende bij het (de) onderstaande besluit(en) gedurende zes weken na de dag van verzending van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het



bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (zoals college van Burgemeester en wethouders van Velsen of Burgemeester van Velsen, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden), dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op www.velsen.nl; werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD).

In spoedeisende gevallen kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Een voorlopige

voorziening kan alleen worden aangevraagd, indien er ook een bezwaarschrift is ingediend. De verzenddatum van het besluit is tussen haakjes vermeld.

Het college van Burgemeester en wethouders van Velsen heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

IJmuiden

Dokweg 41, vervangen gevelbekleding van trafoboxen (02/08/2016) 11181-2016

Verbrande Vlak 1, wijzigen gebruik berging in trimsalon voor honden en katten (03/08/2016) 9802-2016

Jan Pieterszoon Coenstraat 89, plaatsen dakopbouw (04/08/2016) 9241-2016

Pruimenboomplein 76, plaatsen balkonbeglazing (04/08/2016) 14056-2016

Driehuis

Wolff en Dekenlaan 1, plaatsen tijdelijke schoolaccommodatie (04/08/2016) 13359-2016

Santpoort-Noord

Kerkerinklaan 57, plaatsen dakkapel (voorgevel) (03/08/2016) 12509-2016

Duin- en Kruidbergerweg 60, kappen 5 bomen (03/08/2016) 11372-2016

Santpoort-Zuid

Geen mededelingen

Velsen-Zuid

Amsterdamseweg 87, vergroten 2e verdieping (05/08/2016) 11512-2016

Velsen-Noord

Geelvinckstraat 89, vergroten 2e verdieping (03/08/2016) 12302-2016

Velserbroek

Geen mededelingen

Verleende omgevingsvergunning – uitgebreide procedure

De onderstaande omgevingsvergunning met bijhorende stukken ligt met ingang van 12 augustus 2016 gedurende zes weken ter inzage bij de afdeling Publiekszaken. Tevens is het besluit in te zien op www.velsen.nl via het menu Actueel /Inzage (ontwerp)besluiten.

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen de ontwerp-omgevingsvergunning en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daar redelijkerwijs niet toe in staat zijn geweest, kunnen tegen dit besluit binnen een termijn van zes weken met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Tevens kunnen zij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is wel dat ook beroep is ingesteld.

Burgemeester en wethouders van Velsen maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor:

Velsen-Noord

Heirweg 2A, 2B, 2C, 2E en 2F, gebruiksvergunning brandveilig gebruik (09/08/2016) 8456-2016

2. Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Averijhaven

Aankondiging

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Velsen in zijn vergadering van 29 juni 2016 het bestemmingsplan "Averijhaven" (idn: NL.IMRO.0453.BP0102AVERIJHAVEN1-R001) gewijzigd heeft vastgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan "Averijhaven" heeft hieraan voorafgaand vanaf vrijdag 20 november 2015, gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn door 3 partijen zienswijzen ingediend.

Aanleiding

De huidige lichterlocatie ligt in de vaarroute van het sluiscomplex en is daarmee een obstakel voor de scheepvaart. Daarnaast is de looptijd van het convenant voor de exploitatie van het slibdepot in de Averijhaven afgelopen. Er is aan de daarin gestelde voorwaarden voor ontmanteling van het slibdepot voldaan. Het slibdepot kan ontmanteld worden en weer als haven worden teruggebracht. Met het vaststellen van het bestemmingsplan kan ook de activiteit lichtereren naar de Averijhaven worden verplaatst

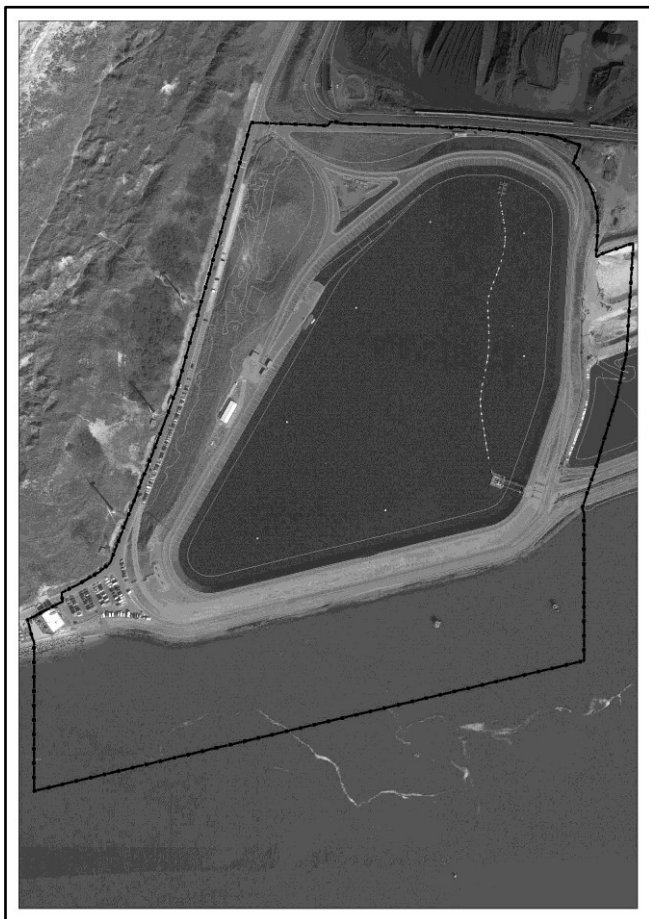
Wijzigingen ten opzichte van het Ontwerp

De raad heeft besloten de volgende inhoudelijke wijzigingen ten opzichte van het ontwerp vast te stellen:

- Ten behoeve van de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan is de maximale bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde in de bestemming Water aangepast naar 8 meter.
- Er is een afwijkingsbevoegdheid opgenomen die dit mogelijk maakt onder voorwaarden de lichterlocatie te vergroten vanwege de steeds groter wordende afmetingen van Capesize bulkcarriers.

Ligging plangebied

Het plangebied bestaat uit het slibdepot "Averijhaven" en het ten westen daarvan gelegen deel van de Reyndersweg. Aan de zuidzijde is de bestaande lichterlocatie meegenomen in het plangebied. Deze zuidelijke begrenzing loopt door tot en met horecaetablisement "Sea You".



Plan inzien

Krachtens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "Averijhaven" voor een ieder met ingang van 12 augustus 2016 gedurende zes weken ter inzage.

Gemeentehuis, Dudokplein 1, IJmuiden.
Centrale bibliotheek, Dudokplein 16, IJmuiden.
Digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep indienen. Met ingang van de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen binnen zes weken beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Voor zover bezwaren bestaan tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen kan door belanghebbenden daartegen eveneens beroep worden ingediend binnen de hier bovengenoemde termijn. Hiervoor is een griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift dient in tweevoud te worden gezonden aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.