

PRESENTIELIJST B&W-VERGADERING d.d. dinsdag 18 april 2017

burgemeester F.C. Dales

gemeentesecretaris K.M. Radstake

wethouder A.V. Baerveldt

wethouder A. Verkaik

wethouder R. Vennik

wethouder R. te Beest

wethouder F. Bal

OPENBARE BESLUITENLIJST B&W-VERGADERING d.d. dinsdag 18 april 2017

Portefeuillehouder	Coll. Dales
Registratienummer	B17.0126
Communicatieadvies	Openbaar direct
Onderwerp	Verbod voor het ontgassen van bepaalde stoffen door afgemeerde binnentankschepen
Besluit	<ol style="list-style-type: none">1. Het is de schipper verboden vanaf een afgemeerd binnentankschip een ladingtank te ontgassen met restladingdampen van:<ol style="list-style-type: none">a. benzeen (UN-nummer 1114);b. ruwe aardolie (UN-nummer 1267) voor zover met meer dan 10% benzeen;c. aardoliedestillaten N.E.G. met meer dan 10% benzeen of aardolieproducten N.E.G met meer dan 10% benzeen (UN 1268);d. brandstof voor straalvliegtuigen met meer dan 10% benzeen (UN 1863);e. brandbare vloeistoffen, N.E.G. met meer dan 10% benzeen (UN 1993); off. koolwaterstoffen, vloeibaar met meer dan 10% benzeen (UN 3295), met dien verstande dat:<ol style="list-style-type: none">I. van een restladingladingdamp sprake is bij een concentratie groter dan of gelijk aan 10% van de onderste explosiegrens van de desbetreffende stof.II. het verbod niet van toepassing is indien kan worden aangetoond dat de drie voorafgaande ladingen in de desbetreffende ladingtank niet bestonden uit stoffen als bedoeld onder a tot en met f dan wel indien kan worden aangetoond dat de desbetreffende ladingtank bij de voorafgaande belading voor meer dan 95% gevuld was met een andere stof dan vermeld onder a tot en met f.III. het verbod niet van toepassing is, wanneer het ontgassen plaatsvindt:<ol style="list-style-type: none">a. om redenen van drukverevning die in verband met de veiligheid moet plaatsvinden;b. tijdens of na een calamiteit met het binnenschip, indien het ontgassen om redenen van veiligheid noodzakelijk is.2. Het college kan van het onder 1 gestelde verbod ontheffing verlenen.
Publiekssamenvatting	Het college heeft besloten een verbod in te stellen voor het ontgassen van bepaalde stoffen door afgemeerde binnentankschepen. Het college sluit hiermee aan bij het besluit van de gemeenten Amsterdam, Beverwijk en

Zaanstad. Het besluit is een aanvulling op de Provinciale Milieu Verordening Noord-Holland van 1 maart 2017 waarin een verbod van kracht is geworden op het varend ontgassen door binnentankschepen van bepaalde (vluchtige) organische stoffen. Dit besluit levert een bijdrage aan het verminderen van milieu- en gezondheidsoverlast. Daarnaast draagt dit besluit bij aan uniformiteit in het Noordzeekanaalgebied.

Portefeuillehouder Coll. Ven
Registratienummer B17.0144
Communicatieadvies Openbaar week later via besluitenlijst
Onderwerp Aanvullende zienswijzen tegen verklaring van geen bedenkingen en omgevingsvergunning voor het oprichten van drie appartementen op het perceel Lange Nieuwstraat, blok D ongen. te IJmuiden

Besluit Voor de aanvraag omgevingsvergunning voor het toevoegen van drie appartementen op het appartementengebouw blok D op het perceel Lange Nieuwstraat ongen. te IJmuiden.

1. de zienswijzen te beantwoorden conform de aanvulling op de Nota beantwoording zienswijzen aanvraag omgevingsvergunning project Lange Nieuwstraat blok D, toevoegen 3 appartementen
2. de aanvulling op de bij het raadsvoorstel behorende Nota beantwoording zienswijzen aanvraag omgevingsvergunning project Lange Nieuwstraat blok D, toevoegen 3 appartementen aan te bieden aan de raad

Publiekssamenvatting Voor toevoegen van drie appartementen op het appartementengebouw blok D op het perceel Lange Nieuwstraat ongen. te IJmuiden is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Dit als afrondende bouwfase van het totale herstructureringsproject. Voordat een omgevingsvergunning kan worden verleend dient de gemeenteraad daarvoor een verklaring van geen bedenkingen te verlenen. Op 21 maart 2016 heeft het college besloten de raad voor te stellen de tegen dit project ingediende zienswijzen niet over te nemen en de verklaring van geen bedenkingen af te geven. Tegen dit project zijn andere zienswijzen ingediend. Het college heeft besloten de bij het raadsvoorstel behorende beantwoording van de zienswijzen hierop aan te vullen en de raad overeenkomstig te informeren. Deze zienswijzen geven geen aanleiding om anders te besluiten op dit project.

Portefeuillehouder Coll. Ven
Registratienummer B17.0141
Communicatieadvies Openbaar direct
Onderwerp Overdracht pontpleinen in Velsen-Noord en Velsen-Zuid

Besluit De uitgangspunten voor overdracht van de pontpleinen in Velsen-Noord en Velsen-Zuid aan de gemeente Velsen, zoals vervat in de brief van de gemeente Amsterdam van 9 maart 2017, vast te stellen en deze als basis te hanteren voor de door de notaris op te stellen akte van levering.

Publiekssamenvatting De gemeente Amsterdam heeft per brief van 9 maart 2017 verzocht in te stemmen met de in deze brief vervatte uitgangspunten voor overdracht van de pontpleinen in Velsen-Noord en Velsen-Zuid aan de gemeente Velsen. De pontpleinen zijn eigendom van Amsterdam geworden op grond van de overeenkomst tussen het Rijk en Amsterdam uit 2007 waarbij de veerdiensten over het Noordzeekanaal zijn overgedragen van het Rijk naar Amsterdam. In de daarop gebaseerde overeenkomst Dienstbetoon Pontveren uit 2009 tussen Amsterdam en de gemeenten Haarlemmerliede & Spaarnwoude, Velsen en Zaanstad is bepaald dat Amsterdam de pontpleinen overdraagt aan de gemeenten onder dezelfde condities als opgenomen in de overeenkomst tussen Rijk en Amsterdam uit 2007. Ook is toen bepaald dat Amsterdam garandeert dat de pontveren minimaal 30 jaar, te rekenen

vanaf 2009, gehandhaafd worden. Het college heeft besloten over te gaan tot overdracht van de pontpleinen naar de gemeente.

Portefeuillehouder	Coll. Ven
Registratienummer	B17.0137
Communicatieadvies	Openbaar direct
Onderwerp	Project Snippergroen
Besluit	<ol style="list-style-type: none">1. De gemeenteraad voor te stellen voor het project Snippergroen, gedurende de periode 1 september tot en met 31 december 2017, de navolgende uitgangspunten te hanteren voor de verkoop van snippergroen en daarmee af te wijken van de Kadernota Grondprijzen:<ol style="list-style-type: none">A. Een vast tarief voor de verkoop van snippergroen van € 75,- per m².B. Geen minimale grondwaarde van € 1.500,- per grondtransactie.2. Onder voorbehoud van positieve besluitvorming van de gemeenteraad belanghebbenden in de gelegenheid te stellen om voor het project Snippergroen een verzoek in te dienen voor aankoop van snippergroen waarbij de volgende uitgangspunten worden gehanteerd:<ol style="list-style-type: none">A. Een vast tarief voor de verkoop van snippergroen van € 75,- per m².B. Geen minimale grondwaarde van € 1.500,- per grondtransactie.C. De stukjes snippergroen vrij op naam verkopen.3. Per 1 januari 2018 bestaande huurovereenkomsten die betrekking hebben op snippergroen met niet marktconforme prijzen te beëindigen en hiervoor een opzegtermijn van een één jaar in acht te nemen.
Publiekssamenvatting	<p>Met het project "Snippergroen" wil de gemeente het merendeel van de bijna 300 aan bewoners verhuurde stukjes gemeentegrond actief verkopen. De verhuur van dit snippergroen, veelal voortuintjes of stroken verharde gemeentegrond grenzend aan een woning, is niet meer marktconform en dekt niet de administratieve lasten. Het kopen van dit snippergroen is uiteraard niet verplicht, huren blijft mogelijk maar wel tegen een marktconform tarief. Vanwege het gelijkheidsbeginsel kunnen gedurende het project ook inwoners die geen gemeentegrond huren een verzoek doen tot aankoop van snippergroen. Per situatie wordt beoordeelt of de grond wel of niet uitgeefbaar is. Om de kans op verkoop te vergroten, de huurprijzen zijn vaak zeer laag, stelt het college de gemeenteraad voor om voor dit project, gedurende de periode 1 september 2017 tot en met 31 december 2017, af te wijken van de kadernota Grondprijzen door lagere tarieven en geen minimale grondwaarde te hanteren. Indien de gemeenteraad positief besluit start vervolgens de uitvoering van het project. Huurders worden individueel benaderd en voor de overige belangstellenden wordt de nodige publiciteit gezocht.</p>

Portefeuillehouder	Coll. Ven
Registratienummer	B17.0115
Communicatieadvies	Openbaar week later via besluitenlijst
Onderwerp	Aanvraag omgevingsvergunning publieksevenementen Felison Cruise Terminal
Besluit	Een omgevingsvergunning te verlenen aan de Felison Cruise Terminal voor publieksevenementen.
Publiekssamenvatting	Het college heeft besloten een omgevingsvergunning te verlenen voor het gebruiken van de Felison Cruise Terminal op het perceel Cruiseboulevard 10 te IJmuiden voor publieksevenementen. Het gaat om maximaal 12 publieksevenementen (500 tot 1.500 personen) per jaar, voor in totaal maximaal 12 dagen. Concerten en festivals zijn uitgezonderd en de evenementen

ten zijn ondergeschikt aan de terminal(activiteiten). Het gebruik is in strijd met het geldende bestemmingsplan 'Havengebied IJmuiden'. Het college maakt daarop een uitzondering omdat er zowel uit ruimtelijk als economisch oogpunt geen bezwaren zijn.

Portefeuillehouder	Coll. Bal
Registratienummer	B17.0142
Communicatieadvies	Openbaar direct
Onderwerp	Beleidsregel Woonurgentie
Besluit	<ol style="list-style-type: none">1. de Beleidsregel Woonurgentie vast te stellen;2. de beleidsregel in werking te laten treden op 21 april 2017.
Publiekssamenvatting	In de Huisvestingsverordening zijn regels opgenomen over het verlenen en intrekken van urgentieverklaringen voor sociale huurwoningen voor een bepaald aantal categorieën woningzoekenden, bijvoorbeeld slachtoffers van huiselijk geweld, mantelzorgers en vergunninghouders. In de Beleidsregel is vastgelegd op welke wijze hier uitvoering aan wordt gegeven. Dit is afgestemd met de andere IJmondgemeenten zodat regionaal dezelfde regels gelden en op dezelfde manier worden uitgevoerd.

Portefeuillehouder	Coll. Bal
Registratienummer	B17.0143
Communicatieadvies	Openbaar direct
Onderwerp	Mandaatbesluit Huisvestingsverordening 2017
Besluit	<ol style="list-style-type: none">1. De directeur-bestuurders van de woningcorporaties Brederode Wonen, Velison Wonen en Woningbedrijf Velsen onder voorbehoud van instemming te mandateren tot het nemen van besluiten op grond van artikel 2 van de Huisvestingsverordening 2017.2. Het mandaat te verlenen voor de looptijd van de Huisvestingsverordening 2017.
Publiekssamenvatting	De Huisvestingsverordening 2017 bepaalt dat huurwoningen tot een huursom van € 710,68,- per maand alleen mogen worden toegewezen wanneer de woningzoekende beschikt over een huisvestingsvergunning. Het college van B&W is het bevoegd gezag om een besluit te nemen over aanvragen voor een huisvestingsvergunning. Het college besluit om de directeur-bestuurders van de woningcorporaties Brederode Wonen, Velison Wonen en Woningbedrijf Velsen te mandateren om een huisvestingsvergunning te verlenen in het verlengde van het toewijzen van een woning uit het bezit van de corporatie.

Portefeuillehouder	Coll. Bal
Registratienummer	B17.0133
Communicatieadvies	Openbaar direct
Onderwerp	Uitvoeringsprogramma Velsen 2017 van Omgevingsdienst IJmond
Besluit	Het Uitvoeringsprogramma Velsen 2017 van Omgevingsdienst IJmond vast te stellen.
Publiekssamenvatting	Omgevingsdienst IJmond heeft het Uitvoeringsprogramma Velsen 2017 (hierna uitvoeringsprogramma) opgesteld. Het uitvoeringsprogramma beschrijft de concrete uitvoering van taken door Omgevingsdienst IJmond in 2017 voor de gemeente Velsen. Het programma is tot stand gekomen op basis van de begroting 2017 van Omgevingsdienst IJmond, gemeentelijke beleidsplannen en vigerende wetgeving, waarbij zoveel mogelijk rekening is gehouden met alle relevante nieuwe ontwikkelingen. In het uitvoeringsprogramma staat een goede omgevingskwaliteit centraal, met als vaste the-

ma's omgevingsveiligheid, milieukwaliteit, duurzaamheid en beperking van hinder. Het college heeft besloten om het uitvoeringsprogramma vast te stellen.
