

# Gemeenteblad Velsen

## Bekendmakingen

Week 27, 6 juli 2017

Op 20 augustus 2013 heeft het college het besluit genomen om vanaf 1 januari 2014 alle formele bekendmakingen van bijvoorbeeld vergunningen, beleid en verordeningen te publiceren in het elektronisch gemeenteblad. Aanvullend worden de bekendmakingen ook gepubliceerd in de huis-aan-huisbladen de Jutter en de Hofgeest.

### INHOUD

1. [Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen](#)
2. [Vergaderingen gemeenteraad Velsen](#)
3. [Melding kappen](#)
4. [Nadere regels tegemoetkoming meerkosten 2017 gemeente Velsen](#)
5. [Individuele gehandicaptenparkeerplaats](#)

## 1. Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen

### **Ingediende aanvragen om omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen maken bekend dat zij in de periode van 25 maart 2017 tot en met 31 maart 2017 de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De datum van ontvangst is tussen haakjes vermeld.

#### **IJmuiden**

Kompasstraat 61, starten webshop (25/06/2017) 16642-2017;  
IJmuiderstraatweg 175, vergroten woonhuis middels wijzigen voorgevel (30/06/2017) 17160-2017.

#### **Driehuis**

Marnixlaan 4, plaatsen dakkapel (27/06/2017) 16819-2017.

#### **Santpoort-Noord**

Burgemeester Weertplantsoen 10, constructieve in woning (24/06/2017) 16569-2017;  
Burgemeester Enschedelaan 63, splitsen naar twee woningen (27/06/2017) 17055-2017 .

#### **Santpoort-Zuid**

Wüstelaan 59, plaatsen speelvoorziening/boomhut (28/06/2017) 17050-2017;  
Bloemendaalsestraatweg 162, plaatsen dakopbouw (29/06/2017) 17143-2017.

#### **Velsen-Zuid**

Oude Pontweg 1, handelen met gevolgen voor beschermde monumenten (26/06/2017) 18437-2017 17143-2017.

#### **Welstand**

Voor zover de ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning betrekking hebben op een bouwactiviteit kunnen deze worden voorgelegd aan de commissie Stedelijk Schoon Velsen. Voor meer informatie over welstand: 140255

#### **Verlenging beslistermijn**



Burgemeester en wethouders van Velsen hebben op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de termijn waarbinnen zij op de volgende aanvragen dienen te beslissen, verlengd met zes weken:

#### **Santpoort-Noord**

Diverse locaties, organiseren van een evenement (dorpsfeest) (29/06/2017) 11810-2017 .

#### **Ingetrokken aanvragen omgevingsvergunning**

##### **IJmuiden**

IJmuiderstraatweg 175, plaatsen dakopbouw (26/06/2017) 7427-2017;

Keetberglaan 302, plaatsen keermuur, rijwielberging en erfafscheiding aan de voorzijde (27/06/2017) 13787-2017.

##### **Santpoort-Noord**

Terrasweg 66, plaatsen twee dakkapellen (23/06/2017) 12093-2017.

#### **BESLUITEN**

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben de hierna volgende besluiten genomen. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende bij het (de) onderstaande besluit(en) gedurende zes weken na de dag van verzending van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (zoals college van Burgemeester en wethouders van Velsen of Burgemeester van Velsen,

Postbus 465, 1970 AL IJmuiden), dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl); werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD).

In spoedeisende gevallen kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Een voorlopige

voorziening kan alleen worden aangevraagd, indien er ook een bezwaarschrift is ingediend. De verzenddatum van het besluit is tussen haakjes vermeld.

#### **Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure**

##### **IJmuiden**

Trompstraat 79, plaatsen dakopbouw (27/06/2017) 7594-2017;

Linnaeusstraat 26, plaatsen dakopbouw (27/06/2017) 12991-2017;

Voltastraat 10, plaatsen dakopbouw (27/06/2017) 13026-2017;

Cepheusstraat 2, verbouwen opvanghuis met inbandige bedrijfswoning (28/06/2017) 24998-2016;

Kennemerlaan, Kennemerplein en Van Poptaplantsoen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening tbv Zomerfestival 2017 (29/06/2017) 14252-2017.

##### **Driehuis**

Valeriuslaan 60, plaatsen dakopbouw (4/07/2017)12206-2017.

##### **Santpoort-Noord**

Curaçaostraat 11, plaatsen dakopbouw (27/06/2017) 11782-2017;

Kieftendellaan 38, plaatsen dakkapel (30/06/2017) 12765-2017.

##### **Velserbroek**

Fregat 44, legaliseren schutting en schuur met overkapping (30/06/2017) 11257-2017.

#### **Verleende evenementenvergunningen APV artikel 2:17**

##### **IJmuiden**

Strandzeilwedstrijden, 7 oktober 2017 van 9.00 tot 16.00 uur, 4 en 18 november 2017 van 8.00 tot 15.00 uur, 2, 16 en 23 december 2017 van 9.00 tot 16.00 uur, locatie: zone 2 IJmuiderstrand (28/07/2017) 14702

Zomerfestival IJmuiden, van 19 t/m 23 juli 2017, locatie: - Kennemerplein en omgeving (29/06/2017) 12079-2017.

### **Velserbroek**

Huttenbouw op 24, 25 en 27 juli van 10.00 tot 18.00 uur en op 26 juli van 10.00 tot 21.30 uur; versterkte muziek tussen 19.00 en 21.30 uur, locatie natuurspeelsterrein aan de Grote Buitendijk t.o. 214 te 14868-2017

### **Driehuis**

Dorpsfeest Driehuis, 13 juli van 18.00 tot 13.00 uur, 14 juli van 14.00 tot 1.00 uur, 15 juli van 8.00 tot 1.00 uur, locatie: Driehuizerkerkweg (28/07/2017) 10474-2017.

## **2. Vergaderingen gemeenteraad Velsen**

Locatie Carrousel: gemeentehuis Velsen, ingang Plein 1945 te IJmuiden

Aanvangstijd 19.30 uur

### **Carrousel donderdag 13 juli 2017**

#### **Volg de raad**

U bent van harte welkom de vergaderingen bij te wonen. U kunt hiervoor plaatsnemen op de publieke tribune van de vergaderzalen. De vergaderingen zijn zowel live als achteraf te volgen

via de raadskalender op [www.velsen.nl/gemeenteraad](http://www.velsen.nl/gemeenteraad) en zijn daarna op elk gewenst moment terug te zien of te beluisteren.

In de Carrousel komen verschillende onderwerpen gelijktijdig aan de orde. Soms wordt er alleen informatie gegeven over een onderwerp, maar het kan ook gaan over een onderwerp waar de raad twee weken later een besluit over neemt.

#### **Inspreken kan tijdens de Carrousel**

Aanmelden voor de Carrousel kan tot op de dag van de vergadering tot 12.00 uur bij de griffie: 0255 567502 of via de mail: [griffie@velsen.nl](mailto:griffie@velsen.nl) met vermelding van onderwerp, naam, e-mailadres en telefoonnummer. De griffie neemt dan nog contact met u op.

#### **Agenda**

##### **Startnotitie Skaeve Huse**

In maart 2017 is een samenwerkingsovereenkomst gesloten voor het realiseren van Skaeve Huse aan Broekeroog in Velserbroek, om te beginnen met drie wooneenheden. Skaeve Huse zijn eenvoudige wooneenheden. Skaeve Huse is gericht op re-integratie van bewoners in een normale woonomgeving toegespitst op zorg en begeleiding. De bestemming wordt hiervoor gewijzigd van 'agrarisch-kwekerij' in 'wonen'.

Raadzaal: 19.30 – 21.00 uur

##### **Bestemmingsplan Santpoort Noord**

Vanaf 3 maart 2017 heeft het ontwerpbestemmingsplan Santpoort-Noord zes weken ter visie gelegen. Het gaat om het mogelijk maken van o.a. standplaatsen, een muziektent, meer bouwmogelijkheden of juist minder, bouwhoogten, mogelijk maken van evenementen. Hierover zijn 13 zienswijzen ingediend en deze geven deels aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan. De raad wordt gevraagd om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Schoonenbergzaal: 19.30 – 20.30 uur

##### **Kadeterrein Grote Hout**

Er is principe overeenstemming bereikt met TMA Grote Hout BV over de uitgifte van het kadeterrein Grote Hout. Het terrein wordt deels in erfpacht uitgegeven en deels verhuurd aan TMA. Wel moet de raad instemmen met het hanteren van drie uitgangspunten voor de erfpacht- en huurovereenkomst en wijkt daarmee af van de kadernota Grondprijzen.

Rooswijkzaal: 19.30 – 21.00 uur

##### **Bestemmingsplan KPN locatie**

Aan de Lange Nieuwstraat in IJmuiden (tegenover Velserhof) worden twee woontorens en een supermarkt gerealiseerd op de voormalige KPN-locatie. Het bestemmingsplan bepaalt wat de contouren en hoogte van het pand zijn en hoe de functies wonen, supermarkt en parkeren worden gerealiseerd. Er zijn 2 zienswijzen op het plan ingediend, over mogelijk geluidsoverlast. De zienswijzen hebben niet geleid tot wijziging van het plan.

Schoonenbergzaal 20.30 – 21.30 uur

##### **Beschikbaar stellen voorbereidingskrediet en aanvraag groencompensatie locatie Van Diepenstraat na quickscan Kleinschalig Opdrachtgeverschap**

In maart 2016 is, onder de noemer 'Pionieren in IJmuiden', gestart met de verkoop van grondkavels en kluswoningen, deze pilot was succesvol. Gekeken is nu naar grondkavels aan de Van Diepenstraat in Velsen-

Noord. De raad wordt gevraagd om een voorbereidingskrediet om in de volgende fase de haalbaarheid van deze locatie verder te onderzoeken. Daarnaast wordt voorgesteld om groencompensatie te verlenen om deze ontwikkeling mogelijk te maken.

Schoonenbergzaal 21.30 - 22.30 uur

#### **Wijziging Woonvisie 2025**

De gemeente wijzigt de Woonvisie 2025. In Velsen-Zuid, Driehuis, Santpoort-Noord, Velsbroek en Santpoort-Zuid wordt meer nadruk gelegd op sociale huurwoningen en in IJmuiden en Velsen-Noord meer op koop- en markthuurloningen. Hiermee wordt ingezet op meer spreiding van de sociale huurwoningvoorraad over de gemeente en meer markt-/middensegmenthuurloningen voor woningzoekenden die niet (meer) in aanmerking komen voor een sociale huurwoning.

Rooswijkzaal 21.30 – 23.00 uur

### **3. Melding kappen**

In week 28 zal de iep in het grasveld aan de Raafstraat (tegenover huisnummer 42) worden gekapt. De boom heeft een slechte conditie en levert gevaar op voor de omgeving.

### **4. Nadere regels tegemoetkoming meerkosten 2017 gemeente Velsen**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen besluit vast te stellen de Nadere regels Tegemoetkoming meerkosten 2017 gemeente Velsen.

#### **Artikel 1. Begripsbepalingen**

In deze nadere regels wordt verstaan onder:

- a. peildatum; datum aanvraag tegemoetkoming meerkosten;
- b. inkomen: het inkomen als bedoeld in artikel 32 van de Participatiewet, met dien verstande dat voor de beoordeling van het recht op een tegemoetkoming, een bijstandsuitkering, in afwijking van artikel 32 van de Participatiewet, als inkomen wordt gezien.

#### **Artikel 2. Doelgroep**

1. De tegemoetkoming in meerkosten wordt verstrekt aan personen met een beperking of chronische psychische of psychosociale problemen (hierna: de doelgroep), ter ondersteuning van de zelfredzaamheid en participatie. Wij achten het aannemelijk dat personen die tot de doelgroep behoren meerkosten hebben die voortvloeien uit die beperking of chronische problemen.
2. Tot de doelgroep behoort in ieder geval de persoon die:
  - a. een indicatie heeft op basis van de Wet langdurige zorg; of
  - b. een maatwerkvoorziening heeft op basis van de Wet maatschappelijke ondersteuning; of
  - c. een gehandicaptenparkeerplaats of -kaart heeft; of
  - d. arbeidsongeschikt is verklaard of een arbeidsongeschiktheidsuitkering heeft; of
  - e. vanuit een arbeidsongeschiktheidsuitkering de pensioengerechtigde leeftijd heeft bereikt; of
  - f. anderszins kan aantonen tot de doelgroep te behoren.

#### **Artikel 3. Criteria**

De tegemoetkoming wordt verstrekt aan de persoon die tot de doelgroep zoals omschreven in artikel 2 lid 1 behoort, en:

- a. 18 jaar of ouders is;
- b. niet in een zorginstelling verblijft;
- c. het inkomen van de aanvrager op de peildatum niet hoger is dan 120% van de toepasselijke norm zoals genoemd in de artikelen 20 tot en met 26 van de Participatiewet. De kostendelersnorm zoals vastgesteld in artikel 22a van de Participatiewet is op deze regeling niet van toepassing. Voor de belanghebbende die een fluctuerend inkomen heeft wordt het gemiddelde inkomen over de drie maanden vóór datum aanvraag aangehouden;
- d. ten minste € 100,- van het wettelijk eigen risico op grond van de Zorgverzekeringswet heeft besteed.

#### **Artikel 4. Hoogte tegemoetkoming**

1. De tegemoetkoming bedraagt € 285,- per persoon per jaar.
2. Indien een persoon de Tegemoetkoming Arbeidsongeschikten van het UWV ontvangt, wordt de tegemoetkoming aangevuld tot € 285,- per persoon per jaar.

**Artikel 5. De aanvraag**

1. Een aanvraag wordt ingediend door middel van het daarvoor bestemde formulier en wordt volledig ingevuld, ondertekend en voorzien van de gevraagde bewijsstukken.
2. De aanvraag om een tegemoetkoming wordt door gehuwden en daarmee gelijkgestelden gezamenlijk ingevuld en ondertekend, dan wel door één van hen met schriftelijke toestemming van de ander.
3. Een aanvraag dient uiterlijk te worden ingediend vóór 1 maart van het jaar dat volgt op het jaar waarop de aanvraag betrekking heeft.

**Artikel 6. Inwerkingtreding en citeertitel**

1. Deze nadere regels worden aangehaald als Nadere regels Tegemoetkoming meerkosten 2017 gemeente Velsen en treden in werking op de dag volgend op de bekendmaking onder gelijktijdige intrekking van de Nadere regels Tegemoetkoming meerkosten personen met een beperking of chronische psychische of psychosociale problemen 2016 gemeente Velsen.
2. Deze nadere regels zijn van toepassing op alle aanvragen over het jaar 2017 en verder.
3. Op aanvragen en bezwaren die nog betrekking hebben op 2016 blijven de Nadere regels Tegemoetkoming meerkosten personen met een beperking of chronische psychische of psychosociale problemen 2016 van toepassing.

## **5. Individuele gehandicaptenparkeerplaats**

Burgemeester en wethouders hebben besloten een individuele gehandicaptenparkeerplaats aan te leggen voor het volgende perceel:

Houtmanstraat 1 0212, 1972 EE IJMUIDEN

**Mogelijkheid van bezwaar:**

Belanghebbenden kunnen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen een termijn van 6 weken na de dag waarop het besluit is bekend gemaakt, schriftelijk (Postbus 465, 1970 AL IJmuiden) dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl); werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Velsen.

**Nadere informatie:**

Het verkeersbesluit kunt u inzien bij het Klantencontact Centrum van het gemeentehuis, Dudokplein 1 te IJmuiden.