

# Gemeenteblad Velsen

## Bekendmakingen

Week 31, 3 augustus 2017

Op 20 augustus 2013 heeft het college het besluit genomen om vanaf 1 januari 2014 alle formele bekendmakingen van bijvoorbeeld vergunningen, beleid en verordeningen te publiceren in het elektronisch gemeenteblad. Aanvullend worden de bekendmakingen ook gepubliceerd in de huis-aan-huisbladen de Jutter en de Hofgeest.

### INHOUD

1. [Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen](#)
2. [Bekendmaking](#)
3. [Gehandicaptenparkeerplaats](#)
4. [Melding Kap](#)
5. [Besluit hogere waarde Wet geluidshinder bestemmingsplan KPN locatie te IJmuiden](#)
6. [Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan KPN locatie](#)

## 1. Aanvragen en verleende omgevingsvergunningen

### **Ingediende aanvragen om omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen maken bekend dat zij in de periode van 22 juli 2017 tot en met 28 juli 2017 de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De datum van ontvangst is tussen haakjes vermeld.

#### **IJmuiden**

Herculesstraat 6B, wijzigen gevel garage (23/07/2017) 19642-2017

Jacob van Heemskerkstraat 25, verbouwen woning (26/07/2017) 19999-2017

Pleiadenplantsoen 63, gebruiksvergunning brandveilig gebruik (21/07/2017) 20224-2017

Industriestraat 70, uitbreiding hoofdgebouw (28/07/2017) 20409-2017

#### **Velserbroek**

Hofgeesterweg 43, plaatsen erker (27/07/2017) 20210-2017

#### **Velsen-Noord**

Reyndersweg 1, plaatsen rioolput (26/07/2017) 19998-2017

Gildenlaan 68, legaliseren diverse werkzaamheden (26/07/2017) 20115-2017

Heirweg 2, splitsing lokaal (28/07/2017) 20401-2017

#### **Velsen-Zuid**

Laaglandersluisweg ong., plaatsen telecommast (24/07/2017) 19739-2017

Amsterdamseweg 12, vervangen CNG-installatie (25/07/2017) 19941-2017

#### **Santpoort-Noord**

Santpoortse Dreef 170, plaatsen erfafscheiding (25/07/2017) 19942-2017

Roos en Beeklaan 69, plaatsen dakkapel (26/07/2017) 20118-2017

Hagelingerweg 16, plaatsen dakopbouw (26/07/2017) 20116-2017

#### **Santpoort-Zuid**



Brederoodseweg 43, vervangen serre (22/07/2017) 19605-2017  
Wüstelaan 63, plaatsen erfafscheiding (26/07/2017) 20034-2017

#### **Welstand**

Voor zover de ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning betrekking hebben op een bouwactiviteit kunnen deze worden voorgelegd aan de commissie Stedelijk Schoon Velsen. Voor meer informatie over welstand: 140255

#### **Verlenging beslistermijn**

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de termijn waarbinnen zij op de volgende aanvragen dienen te beslissen, verlengd met zes weken:

#### **Velsen-Noord**

Reyndersweg 1, wijzigingen (hoofdzakelijk gevels, interieur, veranda's) ten opzichte van verleende vergunning (31/07/2017) 10970-2017

#### **Ingetrokken aanvragen omgevingsvergunning**

##### **Santpoort-Noord**

Burgemeester Enschedélaan 63, splitsen woning naar twee woningen (27/07/2017) 17055-2017

##### **Velserbroek**

Fregat 75, plaatsen schuur (26/07/2017) 18475-2017

#### **BESLUITEN**

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben de hierna volgende besluiten genomen. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende bij het (de) onderstaande besluit(en) gedurende zes weken na de dag van verzending van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (zoals college van Burgemeester en wethouders van Velsen of Burgemeester van Velsen,

Postbus 465, 1970 AL IJmuiden), dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl); werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD).

In spoedeisende gevallen kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Een voorlopige

voorziening kan alleen worden aangevraagd, indien er ook een bezwaarschrift is ingediend. De verzenddatum van het besluit is tussen haakjes vermeld.

#### **Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure**

##### **IJmuiden**

Rijnstraat 73, samenvoegen beneden- en bovenwoning (27/07/2017) 11085-2017

Zeeweg 5rd, verbouwen bovenwoning tot twee appartementen en plaatsen twee nieuwe kozijnen (31/07/2017) 14711-2017

##### **Driehuis**

Schaepmanlaan 3, plaatsen dakopbouw (28/07/2017) 14945-2017

##### **Velsen-Zuid**

Torenstraat 3, legaliseren berging en gebruik aansluitende terrein voor tuin en erven (28/07/2017) 14775-2017

##### **Velserbroek**

Klipper 69, vergroten woning (28/07/2017) 17666-2017

## **2. Bekendmaking**

Burgemeester en wethouders hebben op 25 juli 2017 besloten om de naam Schoolpad vast te stellen voor de weg tussen de P.J. Troelstraweg en de Lorentzstraat in IJmuiden en de naam P.J. Troelstraweg door te trekken tot aan het Plein 1945 in IJmuiden.

### **Mogelijkheid van bezwaar**

Belanghebbenden kunnen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen een termijn van 6 weken na de dag waarop het besluit is bekend gemaakt, schriftelijk (Postbus 465, 1970 AL IJmuiden) dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl); werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Velsen.

### **Nadere informatie**

De besluiten met bijbehorende kaarten kunt u inzien bij de afdeling Informatiemanagement van de gemeente Velsen, Dudokplein 1 te IJmuiden. U kunt hiervoor een afspraak maken bij het KCC, of via telefoonnummer 0255 567352.

## **3. Gehandicaptenparkeerplaats**

Burgemeester en wethouders hebben besloten een individuele gehandicaptenparkeerplaats aan te leggen voor het volgende perceel:

Dolfijnstraat 53, 1973 ZH IJMUIDEN

### **Mogelijkheid van bezwaar:**

Belanghebbenden kunnen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen een termijn van 6 weken na de dag waarop het besluit is bekend gemaakt, schriftelijk (Postbus 465, 1970 AL IJmuiden) dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl); werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Velsen.

### **Nadere informatie:**

Het verkeersbesluit kunt u inzien bij de receptie in het gemeentehuis, Dudokplein 1 te IJmuiden.

## **4. Melding Kap**

De linde aan de Langemaad in Velsbroek tegenover huisnr. 5 is dood en wordt gekapt. Verder worden er aan de Hierweg in Velsen-Noord acht essen gekapt. De boomwortels drukken het trottoir omhoog. Bovendien verkeren enkele in een slechte staat. Dat geldt ook voor de kastanje aan de Zeeweg (huisnr. 14-24), twee lijsterbessen aan de Roemerstraat in IJmuiden (10 en 12) en de prunus aan de Kruidbergerweg 18 en de Lijsterbes aan de Marowijnestraat 1 in Santpoort.

## **5. Besluit hogere waarde Wet geluidhinder bestemmingsplan KPN locatie te IJmuiden**

**Besluit hogere waarde Wet geluidhinder bestemmingsplan KPN locatie te IJmuiden.**

De directeur van Omgevingsdienst IJmond maakt, namens het dagelijks bestuur van Omgevingsdienst IJmond, bekend dat in verband met de bestemmingsplan KPN Locatie te IJmuiden een besluit is genomen voor het vaststellen van een hogere waarde voor de geluidbelasting in het kader van de Wet geluidhinder.

Tegen het ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder zijn geen zienswijzen ingediend. Het besluit is gewijzigd vastgesteld in verband met een kleine aanpassing van het plan. Dit leidt plaatselijk tot een kleine afname van de geluidsbelasting. Ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

- Voor de westgevel van de noordelijke toren wordt een geluidsbelasting vanwege de Lange Nieuwstraat van 57 i.p.v. 58 dB vastgesteld;
- Voor de oostgevel van de noordelijke toren wordt een geluidsbelasting vanwege de Lange Nieuwstraat van 55 i.p.v. 56 dB vastgesteld;
- Voor de oostgevel van de begane grond appartementen aan de oostzijde wordt een geluidsbelasting vanwege de Lange Nieuwstraat van 50 i.p.v. 51 dB vastgesteld

Burgemeester en Wethouders van Velsen hebben ten behoeve van de bestemmingsplan KPN locatie te IJmuiden een verzoek om vaststelling van een hogere waarde voor de geluidbelasting ingediend bij Omgevingsdienst IJmond. De hogere waarde voor de geluidbelasting heeft betrekking op wegverkeerslawaaï en industrielawaaï.

De bevoegdheid van het college van Velsen tot vaststelling van hogere waarden voor de geluidbelasting in het kader van de Wet geluidhinder is gedelegeerd aan het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond. De directeur van Omgevingsdienst IJmond, gemandateerd bevoegd namens genoemd algemeen bestuur, heeft de hogere waarden voor de geluidbelasting vastgesteld.

De **beroepstermijn** tegen het besluit vangt aan met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen de bestemmingsplan KPN Locatie te IJmuiden. Het besluit, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt met ingang van 4 augustus 2017 gedurende zes weken, samen met de bestemmingsplan KPN locatie IJmuiden, ter inzage bij de receptie van het stadhuis, Dudokplein 1 te IJmuiden.

Tevens kunt u het besluit inzien bij Omgevingsdienst IJmond, Stationsplein 48b te Beverwijk, op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur.

Binnen de bovenstaande termijn kunnen belanghebbenden beroep indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag, onder vermelding van "Besluit hogere waarden Wet geluidhinder bestemmingsplan KPN locatie te IJmuiden".

## **6. Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan KPN locatie**

### **Aankondiging**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Velsen in zijn vergadering van 20 juli 2017 het bestemmingsplan "KPN locatie" (idn: NL.IMRO.0453.BP0706KPNLOCATIE1-R001) gewijzigd heeft vastgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan "KPN locatie" heeft hieraan voorafgaand vanaf vrijdag 17 maart 2017, gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn twee zienswijzen ingediend.

### **Aanleiding**

Het bestemmingsplan 'KPN locatie' is uitgevoerd conform eerdere besluitvorming van het college en gemeenteraad. Met het bestemmingsplan KPN locatie wordt voorzien in de ontwikkeling van een supermarkt en 57 woningen verdeeld over 2 woontorens met de daarbij behorende parkeerplaatsen.

### **Korte zakelijke inhoud wat de raad heeft gedaan met de zienswijzen**

Er zijn 2 zienswijzen ontvangen. De eerste was ingediend door een omwonende die aangaf bezwaar te hebben tegen de ontwikkeling vanwege de toename van geluid en de overlast daarvan. Mede vanwege deze zienswijze is nader geluidsonderzoek gedaan. De resultaten van dit onderzoek gaven geen aanleiding het plan gewijzigd vast te stellen.

De tweede zienswijze was van een supermarktketen die de vestiging van een nieuwe supermarkt als bedreiging voor zijn bedrijfsvoering ziet. Ook deze zienswijze heeft geen aanleiding gegeven het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

De wijzigingen tussen het ontwerp en de vaststelling betreffen uitsluitend het 2 meter naar het zuiden, haaks op de Lange Nieuwstraat verplaatsen van de bestemming "Gemengd" met alle bijbehorende vlakken en aanduidingen.

### **Ligging plangebied**

Het plangebied wordt omsloten aan de noordzijde door de Lange Nieuwstraat, aan de oostzijde door de Spaarnestraat, aan de zuidzijde door de Petrakerk en aan de westzijde door de Merwedestraat.

### **Plan inzien**

Krachtens artikel 3.8 en artikel 6.14 (let op: 6.14 alleen bij exploitatieplan) van de Wet ruimtelijke ordening, ligt het (gewijzigd) vastgestelde bestemmingsplan/wijzigingsplan "KPN locatie" voor een ieder met ingang van 4 augustus 2017 gedurende zes weken /totdat de beroepstermijn is verstreken ter inzage.

Gemeentehuis, Dudokplein 1, IJmuiden.  
Centrale bibliotheek, Dudokplein 16, IJmuiden.  
Digitaal raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Beroep**

Op dit besluit is afdeling 2 van Hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit houdt onder andere in dat bij een beroep tegen het raadsbesluit:

1. de beroepsgronden in het beroepschrift worden opgenomen;
2. het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend, en
3. deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep indienen. Met ingang van de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen binnen zes weken beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Voor zover bezwaren bestaan tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen kan door belanghebbenden daartegen eveneens beroep worden ingediend binnen de hier bovengenoemde termijn. Hiervoor is een griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift dient in tweevoud te worden gezonden aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.