

# Gemeentebblad Velsen

## Bekendmakingen

Week 44, 2 november 2017

Op 20 augustus 2013 heeft het college het besluit genomen om vanaf 1 januari 2014 alle formele bekendmakingen van bijvoorbeeld vergunningen, beleid en verordeningen te publiceren in het elektronisch gemeentebblad. Aanvullend worden de bekendmakingen ook gepubliceerd in de huis-aan-huisbladen de Jutter en de Hofgeest.

### Inhoud

1. [Ingediende aanvragen en verleende omgevingsvergunningen](#)
2. [Vergadering gemeenteraad begroting 2018](#)
3. [Kapmelding](#)
4. [Gecoördineerd ter inzage; Gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "Motorhuislocatie" en omgevingsvergunning "Motorhuislocatie, gemeente Velsen](#)
5. [Besluit hogere waarde Wet geluidhinder bestemmingsplan "Motorhuis"](#)

## 1. Ingediende aanvragen en verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen maken bekend dat zij in de periode van 21 oktober 2017 tot en met 27 oktober 2017 de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De datum van ontvangst is tussen haakjes vermeld.

### **IJmuiden**

Andromedastraat 4, wijzigen gevel (27/10/2017) 28338-2017.

### **Santpoort-Noord**

Curacaostraat 39, wijzigen van kantoor naar appartement (23/10/2017) 27881-2017

Burgemeester Weertsplantsoen 8, wijzigen gevel (vervangen garagedeur door kozijn (25/10/2017) 28074-2017;

Duin- en Kruidbergerweg 60,realiseren wellness faciliteiten (26/10/2017) 28205-2017;

Paramaribostraat 13, sportschool verbouwen tot woning, gevel wijzigen, realiseren patio. 28334-2017;

Groenelaantje 6 0043, plaatsen tuinhuis en kas (25/10/2017) 28118-2017.

### **Driehuis**

Driehuizerkerkweg 40, vergroten woning (26/10/2017) 28224-2017

### **Velserbroek**

Westlaan 41, afwijken bestemmingsplan voor incidentele, kortdurende, kleinschalige evenementen. (27/10/2017)

### **Welstand**

Voor zover de ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning betrekking hebben op een bouwactiviteit kunnen deze worden voorgelegd aan de commissie Stedelijk Schoon Velsen. Voor meer informatie over welstand: 140255

### **Verlenging beslistermijn**

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de termijn waarbinnen zij op de volgende aanvragen dienen te beslissen, verlengd met zes weken:

### **IJmuiden**

Eridanusstraat 29, plaatsen dakkapel (23/10/2017) 23584-2017

### **Velsen-Zuid**

Oosterpad 2, plaatsen dakkapel (23/10/2017) 23384-2017.



## **BESLUITEN**

Burgemeester en wethouders van Velsen hebben de hierna volgende besluiten genomen. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende bij het (de) onderstaande besluit(en) gedurende zes weken na de dag van verzending van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (zoals college van Burgemeester en wethouders van Velsen of Burgemeester van Velsen, Postbus 465, 1970 AL IJmuiden), dan wel langs elektronische weg (elektronisch formulier op [www.velsen.nl](http://www.velsen.nl)); werkt alleen in combinatie met inloggen via DigiD).

In spoedeisende gevallen kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Een voorlopige

voorziening kan alleen worden aangevraagd, indien er ook een bezwaarschrift is ingediend. De verzenddatum van het besluit is tussen haakjes vermeld.

### **Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure**

#### **IJmuiden**

Kalverstraat 28, plaatsen dakopbouw (23/10/2017) 23293-2017;  
Verbrande Vlak 4, plaatsen erker (26/10/2017) 23884-2017.

#### **Velsen-Zuid**

Rijksweg 134, kappen 10 bomen (26/10/2017) 26795-2017 (Rijksmonument).

#### **Santpoort-Noord**

Biallosterskilaan 55, vergroten woonhuis (23/10/2017) 24813-2017;  
Duin- en Kruidbergerweg 60, kappen twee bomen (26/10/2017) 25708-2017 (Rijksmonument);  
Hoofdstraat t.o. 262, kappen 2 bomen (27/10/2017) 27038-2017.

#### **Santpoort-Zuid**

Brederoodseweg 59, verbouwen woning, kappen 8 bomen (23/10/2017) 21819-2017;  
Willem de Zwijgerlaan 57 A, tijdelijk plaatsen JOP (Jongeren Ontmoeting Plaats) (26/10/2017) 25158-2017.

#### **Driehuis**

Wolff en Dekenlaan 23, wijzigen gevel, plaatsen dakkapel (25/10/2017) 24421-2017.

### **Geweigerde omgevingsvergunningen**

#### **Santpoort-Zuid**

Wüstelaan 63, plaatsenerfafscheiding (27/10/2017) 20034-2017

### **Verleende evenementenvergunningen APV artikel 2:17**

#### **Santpoort-Noord**

Kerstmarkt, , op 10 december 2017 van 12.00 tot 18.00 uur locatie Burgemeester Weertsplantsoen t/m einde Hoofdstraat (24/10/2017) 23905-2017.

### **Verleende standplaatsvergunningen APV artikel 5:18**

#### **IJmuiden**

Kennemerplein, verkoop kipproducten op vrijdag (24/10/2017) 23343-2017.

#### **Velserbroek**

Vestingplein ter hoogte van nummer 60, verkoop bloemen en planten op maandag, woensdag, donderdag, vrijdag, zaterdag, (23/10/2017) 24964-2017.

### **Verleende filmvergunningen APV artikel 2:12**

#### **IJmuiden**

Postcodeloterij commercial, op 8 november 2017 van 15.00 tot 9 november 3.00 uur, Locatie: Edisonstraat en Edisonplein (26/10/2017) 26843-2017.

## **Verleende vergunning voor werkzaamheden buiten reguliere werktijden APV artikel 5:5**

### **Driehuis**

geluidshinder buiten reguliere werktijden: werkzaamheden aan de bouw van appartementen / woningen NieuwVelserduin (voorheen Nicolaas Beetslaan 4) in de periode van 21 november t/m 21 december 2017. (31/10/2017)

## **2. Vergadering gemeenteraad begroting 2018**

**Tijd: raad donderdag 9 november 2017, aanvang 19.30 uur**

**Locatie: het gemeentehuis, ingang Plein 1945 te IJmuiden**

U bent van harte welkom de raadsvergadering bij te wonen. U kunt hiervoor plaatsnemen op de publieke tribune van de raadzaal. De raadsvergadering is zowel live als achteraf te volgen via [www.velsen.nl/gemeenteraad](http://www.velsen.nl/gemeenteraad) en is daarna op elk gewenst moment terug te zien of te beluisteren.

### **Toelating van een raadslid**

Jeroen Bakker, eerder steunfractielid van de VVD wordt toegelaten als lid van de gemeenteraad Velsen. Hij volgt daarbij Rob van den Brink op die onlangs is overleden.

### **Begroting 2018**

In de Begroting 2018 staat wat de gemeente in 2018 wil bereiken en hoeveel dat kost. Tijdens de sessie van 19 oktober stelden de gemeenteraadsleden aan de wethouders diverse vragen over de Begroting 2018. Aan het eind van de sessie waren de meeste fracties positief over de inhoud. Sommige fracties gaven aan dat ze mogelijk met een wijziging of voorstel zullen komen.

De Begroting 2018 is gebaseerd op de Perspectiefnota 2017 die in juli door de gemeenteraad is vastgesteld. In de Perspectiefnota staan de ambities van Velsen voor de toekomst, net als in de Visie op Velsen 2025 en de daaraan gekoppelde Strategische Agenda. De ambities van Velsen op het gebied van de economie, welzijn, bereikbaarheid, recreatie en woongenot blijven onverminderd van kracht.

Tijdens de raadsvergadering lichten de fracties hun standpunten over de begroting toe. Daarna worden mogelijke wijzigingen of voorstellen besproken. Het college van burgemeester en wethouders geven hun reactie. Vervolgens discussiëren de raadsleden over de mogelijke wijzigingen en voorstellen en stellen de Begroting 2018 vast.

Meer informatie over de vergaderingen kunt u vinden in de raadskalender op [www.velsen.nl/gemeenteraad](http://www.velsen.nl/gemeenteraad) en op de website [begroting.velsen.nl](http://begroting.velsen.nl)

### **Belastingverordeningen 2018 gemeente Velsen**

In de Begroting 2018 staan de belastingtarieven. Daarbij is aangegeven wat de afwijkingen zijn ten opzichte van 2017. De gemeenteraad moet naast het vaststellen van de Begroting 2018 de belastingverordeningen voor 2018 en daarmee de tarieven apart vaststellen.

## **3. Kapmelding**

Rooien bomen openbare ruimte, week 44

Naast Kieftendellaan 43, Santpoort, Berk, reden Vitaliteit slecht

## **4. Gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "Motorhuislocatie" en omgevingsvergunning "Motorhuislocatie, gemeente Velsen"**

Burgemeester en wethouders van Velsen maken bekend dat op grond van het genomen coördinatiebesluit de volgende stukken met ingang van vrijdag 3 november 2017 voor zes weken ter inzage worden gelegd:

- Het door de gemeenteraad van Velsen op 5 oktober 2017 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan "Motorhuislocatie" met identificatienummer NL.IMRO.0453.BP1503MOTORHUIS1-R001;
- De door het college van burgemeester en wethouders van Velsen op 31 oktober 2017 verleende omgevingsvergunning "Motorhuislocatie" met zaaknummer 25456-2016.

Coördinatie

Artikel 3.30 lid 1 sub b van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) maakt het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. De gemeenteraad heeft voor het project "Motorhuislocatie" het college de mogelijkheid gegeven deze gecoördineerde aanpak toe te passen (raadsbesluit 24 november 2016). Met het coördinatiebesluit vindt bundeling van rechtsbescherming plaats, zodat een belanghebbende kan volstaan met het indienen van één zienswijze/beroep tegen één of meer van de gecoördineerde besluiten.

#### Toelichting op het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Motorhuislocatie" maakt de bouw van tien woningen mogelijk in de vorm van twee-onder-een-kap op de locatie Motorhuis, gelegen aan de Hoofdstraat 262.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan is door de gemeenteraad besloten een wijziging aan te brengen ten opzichte van het ontwerpplan. Deze wijziging omvat:

- Het op de verbeelding opnemen van de bouwaanduiding "twee-onder-een-kap" ten einde samenvoeging of splitsing van de te realiseren woningen te voorkomen.

#### Toelichting op de omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning betreft de aanvraag voor de bouw van 10 woningen, het realiseren van een tuinmuur, het veranderen van de weg en het kappen van 13 bomen.

#### Raadplegen stukken

De stukken van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning kunnen tijdens openingsuren worden ingezien op het gemeentehuis aan het Dudokplein 1 te IJmuiden én in de centrale bibliotheek aan het Dudokplein 16 te IJmuiden.

De planstukken van de vastgestelde bestemmingsplan zijn tevens te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het bestemmingsplan "Motorhuislocatie" heeft het planidentificatienummer: NL.IMRO.0453.BP1503MOTORHUISI-R001

#### Beroep

Voor de beroepsmogelijkheden tegen de besluiten tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning geldt dat gedurende de beroepstermijn (tot en met donderdag 14 december 2017) de volgende personen en/of instanties beroep kunnen instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRS), Postbus 20019, 2500 EA Den Haag:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp van de omgevingsvergunning;
- iedere belanghebbende die bezwaar heeft tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan en de aan de omgevingsvergunning aangebrachte wijzigingen;
- iedere belanghebbende die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze heeft ingediend, maar kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat was tijdig een zienswijze in te dienen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van beroep als voor een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

## 5. Besluit hogere waarde Wet geluidhinder bestemmingsplan “Motorhuislocatie”

De directeur van Omgevingsdienst IJmond maakt, namens het dagelijks bestuur van Omgevingsdienst IJmond, bekend dat in verband met de bestemmingsplan Motorhuislocatie een besluit is genomen voor het vaststellen van een hogere waarde voor de geluidbelasting in het kader van de Wet geluidhinder.

Tegen het ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder zijn geen zienswijzen ingediend.

Burgemeester en Wethouders van Velsen hebben ten behoeve van de bestemmingsplan Motorhuislocatie Santpoort Noord een verzoek om vaststelling van een hogere waarde voor de geluidbelasting ingediend bij Omgevingsdienst IJmond. De hogere waarde voor de geluidbelasting heeft betrekking op wegverkeerslawaaai.

De bevoegdheid van het college van Velsen tot vaststelling van hogere waarden voor de geluidbelasting in het kader van de Wet geluidhinder is gedelegeerd aan het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond. De directeur van Omgevingsdienst IJmond, gemandateerd bevoegd namens genoemd algemeen bestuur, heeft de hogere waarden voor de geluidbelasting vastgesteld.

De **beroepstermijn** tegen het besluit vangt aan met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen de bestemmingsplan Motorhuislocatie. Het besluit, met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt met ingang van 3 november 2017 gedurende zes weken, samen met de bestemmingsplan Motorhuislocatie, ter inzage bij de receptie van het stadhuis, Dudokplein 1 te IJmuiden, op werkdagen van 9.00 uur tot 16.00 uur en op donderdagavond van 18.00 uur tot 20.00 uur. Tevens kunt u het besluit inzien bij Omgevingsdienst IJmond, Stationsplein 48b te Beverwijk, op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur.

Binnen de bovenstaande termijn kunnen belanghebbenden beroep indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag, onder vermelding van “Besluit hogere waarden Motorhuislocatie”.