

PRESENTIELIJST B&W-VERGADERING – d.d. dinsdag 16 april 2019

burgemeester F.C. Dales

gemeentesecretaris K. Radstake

wethouder B. Diepstraten

wethouder J. Verwoort

Wethouder F. Bal

wethouder S. Dinjens

wethouder M. Steijn

OPENBARE BESLUITENLIJST B&W-VERGADERING d.d. 16 april 2019

Portefeuillehouder	Coll. Dales
Registratienummer	B19.0107
Onderwerp	uitbesteding salarisadministratie

Besluit

1. een voorgenomen besluit te nemen tot uitbesteding van de salarisadministratie van de gemeente Velsen, waarbij als randvoorwaarden worden meegegeven:
 - a. verbeteren van de kwaliteit van het proces van salarisadministratie
 - b. er mag geen strategisch nadeel optreden
 - c. in eerste instantie voor de duur van 2 jaar
 - d. realiseren van een kostenvoordeel t.o.v. de huidige situatie;
2. De formatieruimte van 1,5 fte bedoeld voor de functies van de oorspronkelijke salarisadministrateur en functioneel beheerder te laten vervallen;
3. het voorgenomen besluit ter advisering aan de Ondernemingsraad voor te leggen;
4. het voorgenomen besluit als definitief te beschouwen bij een positief advies van de Ondernemingsraad.

Publiekssamenvatting

Op 1 januari 2018 zijn we overgegaan op het nieuwe HR systeem 'Motion' van Centric. Sindsdien werken we samen met Centric aan het afbouwen van het systeem. Nu het einde van de projectfase in zicht komt, gaan we afscheid nemen van de Centric medewerkers die momenteel bij ons het functioneel beheer en de salarisadministratie uitvoeren. Dit geeft ons de mogelijkheid om een zorgvuldige keuze te kunnen maken hoe we deze functionaliteiten het beste kunnen organiseren. De afgelopen maanden is gewerkt aan de business case "Duurzaam optimaliseren van de salarisadministratie", Hierin hebben we onderzocht op welke wijze de salarisadministratie van de gemeente Velsen het beste ingericht en georganiseerd zou kunnen worden. Op basis hiervan zijn we voornemens de salarisadministratie te gaan uitbesteden. Dit voornemen leggen we voor advies voor aan de Ondernemingsraad.

Portefeuillehouder Coll. Diep
Registratienummer B19.0108
Onderwerp Renovatieplan speelplekken 2019

Besluit

1. Het renovatieplan speelplekken 2019 vast te stellen;
2. Voor de renovaties een krediet vrij te geven van € 219.000 uit het in vesteringsplan 2019.

Publiekssamenvatting

De gemeente Velsen beheert en onderhoudt 150 speelplekken. Voor het beheer en onderhoud (de renovaties) stelt het college elk jaar een plan op met de speelplekken die wij gaan renoveren. In dit plan staat welke speelplekken in aanmerking komen voor renovatie vanwege veiligheid of ouderdom. Bij de herinrichting van de speelplekken nodigen wij de kinderen en ouders (bewoners) uit om mee te praten.

Portefeuillehouder Coll. Verw
Registratienummer B19.0126
Onderwerp Evaluatie Standplaatsenbeleid 2011

Besluit

De evaluatie standplaatsenbeleid 2011 met daarin conclusies en aanbevelingen vast te stellen.

Publiekssamenvatting

De kadernota standplaatsenbeleid dateert uit 2011. In het Economisch Programma 2015-2019 is actualisatie van het standplaatsenbeleid als actiepunt opgenomen. De wens om het standplaatsbeleid tegen het licht te houden kwam recentelijk ook naar voren tijdens de behandeling van bestemmingsplan Velsbroek. De vraag is of het beleid uit 2011 nog altijd aansluit op de behoefte. De raad heeft de opdracht meegegeven om in gesprek te gaan met standplaatsondernemers en winkeliersverenigingen over de ervaringen en knelpunten met standplaatsen in de gemeente.

Het college heeft besloten de evaluatie standplaatsenbeleid 2011 vast te stellen, en de conclusies en aanbevelingen in de vorm van uitgangspunten aan te bieden voor een richtinggevende discussie in de raad.

Portefeuillehouder Coll. Verw
Registratienummer B19.0117
Onderwerp Vrijgeven ICT-budgetten uit het investeringsplan 2019

Besluit

- Het krediet van € 551.000,- vrij te geven uit het investeringsplan 2019 voor diverse investeringen op het gebied van hard- en software.
- Het krediet van € 130.000,- vrij te geven uit het investeringsplan 2019 voor vernieuwing van de ICT-infrastructuur.

Publiekssamenvatting

Voor de aanschaf van automatiseringsmiddelen zijn in de begroting structureel twee investeringsbudgetten opgenomen, te weten: 'Hardware/software: diverse investeringen' en 'Vernieuwing ICT-infrastructuur'. In het investeringsplan bij de begroting 2019 is hiervoor respectievelijk € 551.000,- en € 130.000,- opgenomen. De uitgaven die in dit kader voor

2019 gepland zijn hebben betrekking op het vervangen van de ICT-infrastructuur. Dit om ambities van het College en de Raad op het gebied van digitalisering van de dienstverlening optimaal te kunnen ondersteunen.

Portefeuillehouder Coll. Verw
Registratienummer B19.0128
Onderwerp MRA-agenda van de IJmond

Besluit De raad voor te stellen de MRA-agenda van de IJmond vast te stellen.

Publiekssamenvatting De MRA-agenda van de IJmond is opgesteld om een herkenbare, heldere agenda te hebben richting de Metropool Regio Amsterdam (MRA). De agenda vormt de basis voor de IJmond-inbreng in de verschillende MRA overleggen. Om te beginnen kan de MRA-agenda van de IJmond worden benut om de IJmond-speerpunten in te brengen bij de totstandkoming van de MRA-agenda 2.0, die momenteel wordt opgesteld (vaststelling voorzien eind 2019).

Portefeuillehouder Coll. Bal
Registratienummer B19.0122
Onderwerp Regionale afstemming woningbouwprogrammering Provinciale Ruimtelijke Verordening

Besluit

1. de Regionale afspraken voor de regio Zuid-Kennemerland/IJmond in het kader van de PRV vast te stellen.
2. De portefeuillehouder Wonen te mandateren om in het kader van de regionale afstemming namens het college van B&W in regionaal bestuurlijk overleg te kunnen besluiten over de in bijlage 1 genoemde nieuwe bouwlocaties binnen en buiten Bestaand Stedelijk Gebied.

Publiekssamenvatting De provincie heeft in haar Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV) bepaald dat nieuwe woningbouwlocaties alleen mogelijk zijn als daar met de andere gemeenten uit de regio afspraken over zijn gemaakt. Hiermee wil de provincie overcapaciteit aan (bepaalde typen) woningen voorkomen (dat iedere gemeente hetzelfde bouwt voor een beperkte doelgroep) en voorkomen dat er onnodig nieuw stedelijk gebied ontstaat ten koste van het landelijk gebied. Deze afspraken zijn nu gemaakt met de gemeenten in de regio Zuid-Kennemerland/IJmond. Er is afgesproken welke locaties er de komende jaren ontwikkeld kunnen worden, om welk aantal woningen dit naar verwachting gaat en in welke tijdsperiode dit wordt verwacht. De afspraken worden jaarlijks geactualiseerd.

Portefeuillehouder Coll. Bal
Registratienummer B19.0123
Onderwerp Update Woonagenda 2020-2025

Besluit De Update Woonagenda 2020-2025 (Woonagenda 2019) vast te stellen.

Publiekssamenvatting De ambities van de gemeente Velsen op het gebied van Wonen zijn vastgelegd in de Woonvisie 2025 'Samen werken aan een aantrekkelijke stad' (uit 2013). Het college heeft de ambities in 2016 meer concreet gemaakt in een woonagenda voor de middellange termijn. Dit was bedoeld om met de woningcorporaties en huurdersvertegenwoordiging in gesprek te gaan over prestatieafspraken. De Woonagenda is op enkele punten geactualiseerd als inzet voor nieuw te maken prestatieafspraken in de tweede helft van 2019

Portefeuillehouder Coll. Bal
Registratienummer B19.0124
Onderwerp actualisatie Regionaal Actieprogramma Wonen Zuid-Kennemerland/IJmond 2016-2020

Besluit De raad voor te stellen:
de geactualiseerde afspraken over het regionale woningbouwprogramma van het Regionaal Actieprogramma Wonen Zuid-Kennemerland/IJmond 20156-2020 vast te stellen

Publiekssamenvatting In 2016 hebben de gemeenten in de regio Zuid-Kennemerland/ IJmond het Regionaal Actieprogramma Wonen 2016-2020 (RAP) vastgesteld. Zoals aangekondigd in het RAP is er tussentijds een woningbehoefteonderzoek uitgevoerd. De resultaten geven aanleiding om enkele afspraken uit het RAP te actualiseren. Deze afspraken hebben betrekking op het regionale woningbouwprogramma. De belangrijkste wijziging betreft de regionale inzet op de groei van de sociale huurwoningvoorraad in plaats van het op peil houden van de sociale voorraad. Andere inspanningen uit het RAP blijven gehandhaafd. De raad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de geactualiseerde afspraken.

Portefeuillehouder Coll. Dinj
Registratienummer B19.0114
Onderwerp Voorbereidingsbesluit Woningsplitsing, kamerverhuur en Short Stay

Besluit De raad voor te stellen:

1. dat er een paraplubestemmingsplan wordt voorbereid voor delen van de gemeente zoals aangegeven op de bij het besluit behorende verbeelding onder kenmerk NL.IMRO.0453.VB0000ANTISLPITWO1-R001;
2. een voorbereidingsbesluit ex artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening te nemen voor het aangegeven gebied op de bij het besluit behorende verbeelding onder kenmerk NL.IMRO.0453.VB0000ANTISLPITWO1-R001 ten behoeve van het tegengaan van ongewenste situaties rondom woningsplitsing, kamerverhuur en short stay in afwachting van een op te stellen ontwerp paraplubestemmingsplan.

Publiekssamenvatting

De gemeente Velsen krijgt steeds vaker aanvragen voor het splitsen van woningen. Het voordeel van het splitsen van woningen is dat meer mensen woonruimte kunnen krijgen, zoals tijdelijke werknemers in de regio. Helaas heeft woninggebruik voor kamerverhuur, short stay en woningsplitsing ook nadelen voor de omgeving, zoals geluidsoverlast en parkeerproblemen. Goede regelgeving voor woningsplitsing ontbreekt bij de oude bestemmingsplannen binnen de gemeente Velsen. Er staat in deze regels niet dat je woningen niet mag splitsen of dat de woning voor één huishouden is. Hierdoor bestaat er binnen de oude bestemmingsplannen geen afwegingskader voor woningsplitsing. We hebben nu niet de mogelijkheid om aanvragen voor woningsplitsing te toetsen of te weigeren. We willen niet alles honoreren, daarom het voorbereidingsbesluit woningsplitsing. Om de regelgeving aan te passen wil de gemeente een paraplubestemmingsplan opstellen voor het onderwerp woningsplitsing. Het doel van de paraplubestemmingsplan is de regelgeving voor woningsplitsing aan te scherpen. Aan het paraplubestemmingsplan gaat een voorbereidingsbesluit vooraf. Indien de gemeenteraad eind mei het voorbereidingsbesluit vaststelt, dan worden nieuwe aanvragen voor woningsplitsing in de wacht gezet tot het paraplubestemmingsplan van kracht gaat. Indien een aanvraag passend is binnen de beleidsregels van woningsplitsing, kamerverhuur en short stay en bed en breakfast, dan wordt deze niet in de wacht gezet maar kan medewerking worden verleend aan de aanvraag.
