

PRESENTIELIJST B&W-VERGADERING – d.d. dinsdag 02 juli 2019

burgemeester F.C. Dales

gemeentesecretaris K. Radstake

wethouder B. Diepstraten

wethouder J. Verwoort

wethouder F. Bal

wethouder S. Dinjens

wethouder M. Steijn

OPENBARE BESLUITENLIJST B&W-VERGADERING d.d. dinsdag 02 juli 2019

Portefeuillehouder Coll. Dales
Registratienummer B19.0233
Onderwerp Zienswijze brandweerschool veiligheidsregio's

Besluit De raad voor te stellen:
1. Kennis te nemen van het voornemen van de Veiligheidsregio Kennemerland inzake de oprichting van coöperatie Brandweerschool Noord-Holland;
2. Geen op- en aanmerkingen te hebben bij dit voornemen;
3. Dit als zienswijze in te dienen bij het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Kennemerland.

Publiekssamenvatting De Veiligheidsregio Kennemerland (VRK) wil met de regio's Zaanstad-Waterland en Noord-Holland Noord samenwerken op het gebied van het opleiden van brandweerpersoneel. De drie veiligheidregio's willen hiervoor de coöperatie Brandweerschool Noord-Holland oprichten. De gemeenteraad van Velsen wordt in de gelegenheid gesteld op dit voornemen een zienswijze in te dienen bij het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Kennemerland. Het college ziet geen aanleiding om opmerkingen te maken bij dit voornemen van de bestuur van de veiligheidsregio en stelt de raad voor dit als zienswijze in te dienen.

Portefeuillehouder Coll. Diep
Registratienummer B19.0219
Onderwerp Torenstraat 7 te Velsen-Zuid

Besluit Torenstraat 7 te Velsen-Zuid te verkopen

Publiekssamenvatting Torenstraat 7 in Velsen Zuid is een gedeelte van het oude Raadhuis en een rijksmonument. Torenstraat 7 staat op de lijst met panden die de gemeente verkoopt, wanneer zij vrij komen van gebruik. In 2012 liep de huurovereenkomst af en is de gemeente met de stichting 's-Gravenlust een gebruiks-overeenkomst aangegaan om het pand niet leeg te laten staan. Gelet op de huidige visie op het vastgoed, de omvang van het (maatschappelijk) vastgoedbestand en het achterstallig onderhoud heeft het college besloten het pand te verkopen. Verkoop is ook gewenst door de matige staat van onderhoud aan het pand waardoor bij behoud van dit pand grote investeringen vereist zijn om dit achterstallige onderhoud te verhelpen.

Portefeuillehouder Coll. Bal
Registratienummer B19.0240
Onderwerp Overeenkomsten afkoop nazorg grondwaterverontreinigingen Rivierenbuurt en Zeeweg 263 en omgeving te IJmuiden

Besluit

1. aan te gaan de overeenkomst tot afkoop van de nazorg van de grondwaterverontreiniging terplaatse van de Rivierenbuurt te IJmuiden met Bodemzorg
2. aan te gaan de overeenkomst tot afkoop van de nazorg van de grondwaterverontreiniging terplaatse van de Zeeweg 263 en omgeving te IJmuiden met Bodemzorg
3. de nazorgwerkzaamheden in afwijking van het inkoopbeleid in te kopen door middel van een enkelvoudig onderhandse procedure.

Publiekssamenvatting

Op de locaties Rivierenbuurt en Zeeweg 263 en omgeving te IJmuiden stonden in het verleden chemische waterrijen. Hierdoor is een verontreiniging in het grondwater ontstaan waarvan de kern gesaneerd is. De gemeente monitort periodiek de resterende verontreiniging (de pluim) in de bodem. De kosten voor de monitoring worden betaald uit het Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing (ISV). Dit fonds houdt dit jaar op te bestaan waardoor een financieel risico voor de gemeente ontstaat. De nazorg voor de verontreiniging op de locaties kan de gemeente overdragen aan Bodemzorg. Hiervoor gaat het college twee overeenkomsten tot afkoop aan met deze organisatie. De afkoop kan volledig gedekt worden met resterende ISV-middelen.

Portefeuillehouder Coll. Bal
Registratienummer B19.0241
Onderwerp Zelfstandig aandeelhouderschap Velsen in HVC

Besluit

1. Zich voor te nemen zelfstandig aandeelhouder van HVC te willen zijn;
2. Het voornemen om zelfstandig aandeelhouder van HVC te willen zijn kenbaar te maken aan Afvalschap IJmond Zaanstreek en daarover binnen het bestuur in gesprek te gaan

Publiekssamenvatting

Velsen is met Beverwijk en Heemskerk aandeelhouder in HVC via de gemeenschappelijke regeling Afvalschap IJmond Zaanstreek (AIJZ). Het college heeft over het aandeelhouderschap HVC en de GR AIJZ op 16 mei in een raadsessie met de gemeenteraad van gedachte gewisseld. In de sessie is door de raad de voorkeur uitgesproken om zelfstandig aandeelhouder van HVC te willen zijn. Daarover gaat het college met AIJZ in overleg. Op basis van de uitkomsten van dat overleg neemt het college een definitief besluit dat aan de gemeenteraad wordt voorgelegd voor toestemming.

Portefeuillehouder Coll. Bal
Registratienummer B19.0242
Onderwerp Woondeal MRA-BZK

Besluit

In te stemmen met de voorgenomen Woondeal MRA-BZK.

Publiekssamenvatting

Minister Ollongren (Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties) maakt afspraken met de vijf regio's in Nederland waar de druk op de woningmarkt het grootst is. De zogenaamde Woondeals. Eén van de regio's is de Metro-poolregio Amsterdam waar Velsen onderdeel van is. Er zijn afspraken gemaakt over het versnellen van de woningbouw, over specifieke versnelingslocaties, over de beschikbaarheid van betaalbaar woningaanbod en over de aanpak van excessen die het gevolg zijn van de krapte op de woningmarkt. Het college ondersteunt de afspraken die zijn gemaakt in de

Woondeal tussen de MRA en de Minister Voor Velsen heeft de Woondeal met de MRA geen direct effect. De afspraken zijn wel bedoeld om de druk op de woningmarkt in de regio te verlichten, en daar profiteert ook Velsen van. Daarnaast is voor Velsen van belang dat er gesproken wordt met de Minister over het vergroten van de investeringscapaciteit van de woningcorporaties.

Portefeuillehouder	Coll. Dinj
Registratienummer	B19.0223
Onderwerp	Afwegingskader Omgevingsparticipatie Bestemmingsplannen
Besluit	<ol style="list-style-type: none">1. Het Afwegingskader Omgevingsparticipatie Bestemmingsplannen vast te stellen.2. Uitvoering te geven aan het hoog-dynamisch participatietraject voor het bestemmingsplan Driehuis – Velsen-Zuid, waar de ruimtelijke uitdagingen groot zijn.
Publiekssamenvatting	<p>De aanstaande Omgevingswet, nieuwe maatschappelijke opgaven en een steeds groter wordende druk op onze ruimte vragen om een andere omgang met onze inwoners. De huidige druk op de woningmarkt leidt tot veel nieuwbouw – zowel grootschalig als kleinschalig – in onze kernen. Inwoners zien hun omgeving veranderen waarbij zij vragen, zorgen en suggesties hebben. Om de communicatie met onze inwoners rondom deze projecten en bijbehorende bestemmingsplannen te verbeteren, te luisteren naar ze en een beter wederzijds begrip te verkrijgen, is een afwegingskader omgevingsparticipatie vastgesteld. Dit kader heeft ten doel de omgevingsparticipatie rondom bestemmingsplannen op een eenduidige manier binnen de gemeente Velsen vorm te geven. Het afwegingskader is gebaseerd op de impact dat een bestemmingsplan heeft op de omgeving: hoe groter de impact, des te meer participatie gewenst is. Om het afwegingskader in de praktijk te brengen start het college met een participatietraject in Driehuis voor het vernieuwen en vaststellen van het bestemmingsplan daar.</p>
